



Deutscher  
Holzfertigbau-  
Verband e.V.

# Presseinformation

15. Juni 2021

Seite 1 von 10

**Ihr Gesprächspartner**

Peter Mackowiack  
kommunikation@d-h-v.de

**Zeichenanzahl:**

5141 Zeichen inkl. Leerzeichen  
zzgl. Boilerplate und Bildtexte  
Abdruck honorarfrei  
Belegexemplar erbeten

Inland/Wirtschaft/Bau/Holz Häuser

DHV zur Zukunft des Bauens in Deutschland:

## *Holzfertigbau ist Hausbau mit Weitblick*

**Ostfildern (dhv) – 15.06.2021. In der Bauwirtschaft vollzieht sich ein tiefgreifender Strukturwandel: Planung, Vorfertigung und die Montage auf der Baustelle werden stärker als jemals zuvor verzahnt. Aus der Verknüpfung traditioneller Handwerkskunst mit Ingenieurwissen, digitalisierten Herstellungsverfahren und modernster Maschinenteknik erwachsen innovativen Holzbau-Betrieben neue Chancen, sind sich Repräsentanten des Deutschen Holzfertigbau-Verbandes e.V. (DHV) sicher.**

„In Zukunft wird das Bauen mit Holz das Bild unserer Städte und Gemeinden stärker als jemals zuvor nachhaltig prägen“, ist **DHV-Präsident Erwin Taglieber** überzeugt. Der Geschäftsführer eines erfolgreichen Fertigbauunternehmens mit Sitz in Oettingen/Bayern sieht sich in seiner Erwartung dadurch bestärkt, dass die Bundesregierung aus Klimaschutzgründen eine verbindliche Holzbauquote beschließen will. Außerdem hat mittlerweile so gut wie jedes Bundesland eine eigene Holzbauoffensive nach dem Vorbild von Baden-Württemberg gestartet. Für ein wachsendes Gewicht insbesondere des Holztafelbaus sprechen laut DHV zahlreiche weitere sehr gute Gründe.



Deutscher  
Holzfertigbau-  
Verband e.V.

Hellmuth-Hirth-Straße 7  
D - 73760 Ostfildern

+49(0)711. 239 96 54 Telefon  
+49(0)711. 239 96 60 Fax  
info@d-h-v.de E-Mail  
www.d-h-v.de

Volksbank Stuttgart  
600 901 00 BLZ  
232 163 006 Konto

Präsident: Erwin Taglieber  
Geschäftsführer:  
Konstantin zu Dohna  
Vereinsregister-Nr. 1457

## Ganzheitliche Gebäude-Planung

Was von Architekten gestern noch 2D am Zeichenbrett oder 3D am PC entworfen wurde, entsteht künftig mittels BIM: *„Building Information Modeling – die Integration aller Gewerke holt die Baubeteiligten an einen Tisch. Die Planung wird gemeinschaftlich bis ins Detail durchdacht, bevor der erste Spatenstich erfolgt. Im Holzbau ist dieses Vorgehen schon seit Jahrzehnten üblich“*, sagt **Gerd Prause, Vorstandsmitglied beim Deutschen Holzfertigbau-Verband e.V.** (DHV) und Geschäftsführer eines Büros für Holzbauplanung in Lindlar/Nordrhein-Westfalen.

Das systematische Voraus-und-bis-zu-Ende-Denken macht sich laut Prause für alle Baubeteiligten bezahlt: Die Bauabläufe werden präzise aufeinander abgestimmt, mögliche Gewerkekollisionen frühzeitig erkannt und teure Ausführungsfehler vermieden. Der Effekt: Baubegleitende Umplanung entfällt, Materialbedarf und Baukosten sinken. Ferner lässt sich die Fertigstellung des Gebäudes von Anfang an auf den Tag genau datieren.

## Vorfertigung komplexer Elemente

Es liegt in der Natur der Sache: *„Im Holzbau ist Vorfertigung täglich geübte Praxis. DHV-Mitglieder legen dabei besonderen Wert auf wettergeschützte Herstellung größerer Gebäudeteile in der Halle. So entstehen maßhaltige Holztafelwände, Dachmodule und Deckenträger für Bauwerke fast aller Größen. Auf der Baustelle müssen sie nur noch zusammengesetzt werden.“*, betont **DHV-Vizepräsident Ulf Cordes**, der in Rotenburg a. d. Wümme/Niedersachsen Geschäftsführer eines Holzbauunternehmens ist, zu dessen Leistungsspektrum sogar der

Bau von Achterbahnen aus Holz sowie die Mitwirkung an Großprojekten zählen.

Weiterführend fragt man sich beim DHV: Warum sollten Holzfertighäuser ihr Gesicht denn nicht gleich dort erhalten, wo man ihre Wände dämmt und anschlussfertig ausstattet? Konsequenz: Der Qualität zuliebe wird der Fassadenputz von immer mehr DHV-Mitgliedern schon im Werk höchst effizient mit passender Maschinenteknik aufgebracht.

### Ressourcenschonung inklusive

Wenn weniger wirklich mehr sein kann, dann beim Verbrauch natürlicher Ressourcen. *„Holz steht uns nach wie vor in bedarfsgerechten Mengen zur Verfügung. Dennoch sind wir gut beraten, mit dem Baumaterial sorgsam umzugehen und nur so viel zu verwenden, wie im Wald von selbst nachwächst.“*, unterstreicht **DHV-Vorstandsmitglied Ahmed Al Samarraie**, Obmann im Arbeitskreis ökologischer Holzbau und Geschäftsführer eines Beratungsunternehmens für Bauökologie mit Sitz in Alheim/Hessen.

DHV-Mitglieder achten das Nachhaltigkeitsgebot. Das zeigt sich zum Beispiel daran, dass die Wand- und Deckenelemente von Holzfertighäusern zum größten Teil nicht aus massivem Holz bestehen, sondern mit Gefachen ausgestattet werden. Diese Hohlkammern lassen sich im Zuge der Fertigung mit Dämmstoffen verfüllen, die beim Energiesparen helfen und die zukünftigen Hausbewohner sowohl vor Hitze, Kälte als auch Schall umfassend schützen. Außerdem sind Kabel, Leitungen und Rohre der TGA

(techn. Gebäudeausrüstung) im Gefach am diskretesten unterzubringen.

### Wettergeschützter Transport

Sobald Holztafelelemente auf die Reise gehen, rückt auch das Richtfest näher. Mit speziellen LKW werden die Außen- und Innenwände, Geschossdecken und Dachmodule auf direktem Weg zum Bauplatz verbracht. Noch im Werk des Herstellers wird darauf geachtet, dass das Abladen in Montagereihenfolge möglich sein muss. Dadurch entfällt die Zwischenlagerung vor Ort und der Bauablauf wird beschleunigt.

### Meisterliche Montage

Innerhalb von nur zwei Tagen ist ein anderthalbgeschossiges Fertighaus von DHV-Mitgliedern regendicht errichtet. Umfassend geschulte werkseigene Monteure oder auf den Fertigbau spezialisierte Teams erledigen den Aufbau sorgfältig, umsichtig und in Kenntnis aller Bauvorschriften. Der finale Ausbau kann schon kurz darauf beginnen. *(ad)*

**Weitere Informationen** zum Thema 'Zukunftsweisendes Bauen mit Holz' findet man unter <https://www.d-h-v.de>



**Leistungsstarke Interessengemeinschaft: DHV, ZMH und 81fünf**

Mit zusammen fast 400 Unternehmen bilden der Deutsche Holzfertigbau-Verband e.V. (DHV, Ostfildern; [www.d-h-v.de](http://www.d-h-v.de)), die Vereinigung ZimmerMeisterHaus (ZMH, Schwäbisch Hall; [www.zmh.com](http://www.zmh.com)) und das Unternehmer-Netzwerk 81fünf high-tech & holzbau AG (Lüneburg; [www.81fuenf.de](http://www.81fuenf.de)) eine leistungsstarke Gemeinschaft, die übereinstimmende Interessen gegenüber Politik, Wirtschaft und Gesellschaft seit Dezember 2015 gebündelt artikuliert. Größte Organisation in diesem Verbund ist der DHV, der als zentrales Sprachrohr fungiert. Zu den Mitgliedsunternehmen der drei holzwirtschaftlichen Verbände, die das Bauen in Deutschland nachhaltig mitgestalten, zählen Holzfertigbaubetriebe, Architektur- und Planungsbüros sowie Zulieferfirmen aller baubeteiligten Gewerke. Das gemeinsame Ziel heißt *Holzbau komplett*: von der Beratung über die Planung und Vorfertigung bis zur bezugsbereiten Ausführung von Wohnhäusern, Büro-, Gewerbe- und Zweckbauten in allen erdenklichen Formen und Größen. Weitere wissenswerte Fakten über das Bauen mit Holz gibt es hier: Deutscher Holzfertigbau-Verband e.V. (DHV), Hellmuth-Hirth-Str. 7, 73760 Ostfildern, [info@d-h-v.de](mailto:info@d-h-v.de), [www.dhv.de](http://www.dhv.de)



Foto 1)



6

Der Trend zum Bauen mit Holz wird das Bild unserer Städte und Gemeinden nachhaltig verändern, ist sich der Vorstand des Deutschen Holzfertigbau-Verbandes e.V. (DHV) sicher. (Foto: Richard Trojan für Gabi-Lehner-Haus im DHV)



**Deutscher  
Holzfertigbau-  
Verband e.V.**

Hellmuth-Hirth-Straße 7  
D - 73760 Ostfildern

+49(0)711.239 96 54 Telefon  
+49(0)711.239 96 60 Fax  
info@d-h-v.de E-Mail  
www.d-h-v.de

Volksbank Stuttgart  
600 901 00 BLZ  
232 163 006 Konto

Präsident: Erwin Taglieber  
Geschäftsführer:  
Konstantin zu Dohna  
Vereinsregister-Nr. 1457

vere

Foto 2)



7

Holzhaus am See: In einem Eigenheim zu wohnen, rangiert auf der Wunschliste der allermeisten Bundesbürger ganz weit oben. (Foto: Simon Toplak für M & M HolzHaus im DHV)



**Deutscher  
Holzfertigbau-  
Verband e.V.**

Hellmuth-Hirth-Straße 7  
D - 73760 Ostfildern

+49(0)711.239 96 54 Telefon  
+49(0)711.239 96 60 Fax  
info@d-h-v.de E-Mail  
www.d-h-v.de

Volksbank Stuttgart  
600 901 00 BLZ  
232 163 006 Konto

Präsident: Erwin Taglieber  
Geschäftsführer:  
Konstantin zu Dohna  
Vereinsregister-Nr. 1457

vere

Foto 3)



8

Vorbildlicher ökologischer Fußabdruck: *Ein Fertighaus besteht durchschnittlich aus 10 bis 15 Kubikmetern Nadelholz. Während seiner gesamten Nutzungsdauer entlastet es die Atmosphäre um 10 bis 15 Tonnen CO<sub>2</sub>.* (Foto: Kitzlinger Haus im DHV)



**Deutscher  
Holzfertigbau-  
Verband e.V.**

Hellmuth-Hirth-Straße 7  
D - 73760 Ostfildern

+49(0)711.239 96 54 Telefon  
+49(0)711.239 96 60 Fax  
info@d-h-v.de E-Mail  
www.d-h-v.de

Volksbank Stuttgart  
600 901 00 BLZ  
232 163 006 Konto

Präsident: Erwin Taglieber  
Geschäftsführer:  
Konstantin zu Dohna  
Vereinsregister-Nr. 1457

vere



Foto 4)



9

Eleganz neu definiert: Moderne Wohn-Quartiere werden immer öfter aus dem Naturwerkstoff Holz gefertigt. (Foto: Martin Rudau für planformat im DHV)



**Deutscher  
Holzfertigbau-  
Verband e.V.**

Hellmuth-Hirth-Straße 7  
D - 73760 Ostfildern

+49(0)711.239 96 54 Telefon  
+49(0)711.239 96 60 Fax  
info@d-h-v.de E-Mail  
www.d-h-v.de

Volksbank Stuttgart  
600 901 00 BLZ  
232 163 006 Konto

Präsident: Erwin Taglieber  
Geschäftsführer:  
Konstantin zu Dohna  
Vereinsregister-Nr. 1457

vere

Foto 5)



10

Wird ein Haus aus Holz nach der Methode BIM geplant, sind beste Voraussetzungen für einen reibungslosen Bauablauf und eine Fertigstellung zum Wunschtermin gegeben. (Foto: Bodenseehaus im DHV)



**Deutscher  
Holzfertigbau-  
Verband e.V.**

Hellmuth-Hirth-Straße 7  
D - 73760 Ostfildern

+49(0)711.239 96 54 Telefon  
+49(0)711.239 96 60 Fax  
info@d-h-v.de E-Mail  
www.d-h-v.de

Volksbank Stuttgart  
600 901 00 BLZ  
232 163 006 Konto

Präsident: Erwin Taglieber  
Geschäftsführer:  
Konstantin zu Dohna  
Vereinsregister-Nr. 1457

vere